

Obec Bukovec



UZNESENIA

**z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Bukovec
konaného dňa 26.04.2024**

333/2024 až 340/2024

Uznesenie č.333/2024

(k bodu 2)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

upravený program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva s doplnením čísla parcely a výmery v bode č. 9, ktorý znie: Zmluva o zriadení vecného bremena na prechod, prejazd motorovými vozidlami, na uloženie podzemných vedení: vodovodné potrubie, elektrické vedenie (VN, NN), telekomunikačné vedenie pre stavbu: Bukovec, Lokalita Hamor, IBV na Kopaniny, na parcelách KNC 785/23 o výmere 471 m² a KNC 785/29 o výmere 110 m², a KNC 785/27 o výmere 180 m², druh pozemku: trvalý trávny porast pre spoločnosť K&K SYSTEMS s.r.o., Rampová 6, 040 01 Košice

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

.....
Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 334/2024

(k bodu 3)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

berie

na vedomie plnenie uznesení zo 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

.....
Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 335/2024

(k bodu 4)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

1. r o z h o d l o t a k, ž e

a) schvaľuje zámer predaja majetku obce

parcelu KNC 617/198, (odčlenená z obecnej parcely KNC 617/1, LV 557) o výmere 274 m² na základe vyhotoveného GP č. 19/2024 zo dňa 02.04.2024 spoločnosťou Marián Tóth – Geotoma, Budapeštianska 2451/42, 040 01 Košice, úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 12.04.2024 pod číslom

G1-425/24, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie

pre žiadateľku: Milena Šustríková, Výstavby 1, 040 11 Košice

ktorého všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku: 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m², teda celková hodnota prevodu majetku je 8 220,- EUR,

a to:

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že :

ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o príľahlý pozemok ku existujúcej nehnuteľnosti, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom

ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba rekreačných chát a chalúp,

b) predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po zabezpečení potrebných podkladov a listín pre prevod majetku

2. p o v e r u j e obecný úrad aby zabezpečil

a) zverejnenie zámeru predaja tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli Obce Bukovec, elektronickej úradnej tabuli Obce Bukovec , na webovom sídle Obce Bukovec

b) všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Bukovec

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

.....
Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 336/2024

(k bodu 5)

1. Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

konštatuje, že :

- **uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Bukovec, pod č. 329/2024 zo dňa 25.03.2024**, ktorým bolo schválený zámer previesť majetok obce

časť obecnej parcely KNC 617/1 – diel 1 o výmere 385 m² (pričlenená ku parcele KNC 599/1 , LV 215), na základe vyhotoveného GP č. 23/2022 zo dňa 31.08.2022 spoločnosťou DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 15.11.2023 pod číslom G1-1432/2022, druh pozemku: ostatná plocha, LV 557, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie

pre žiadateľa: Ľuboš Adamčík a manž. JUDr. Margita Adamčíková

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zverejnené pred schvaľovaním, prevodu po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce, a na webovom sídle obce,

2. **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bukovec, pod č. 329/2024 zo dňa 25.03.2024

predaj majetku Obce Bukovec z dôvodu hodného osobitného zreteľa a kúpnu zmluvu, a to k nehnuteľnosti:

časť obecnej parcely KNC 617/1 – diel 1 o výmere 385 m² (pričlenená ku parcele KNC 599/1 , LV 215), na základe vyhotoveného GP č. 23/2022 zo dňa 31.08.2022 spoločnosťou DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 15.11.2023 pod číslom G1-1432/2022, druh pozemku: ostatná plocha, LV 557, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie

kupujúcemu

Ľuboš Adamčík a manž. JUDr. Margita Adamčíková,

za cenu 11 550 eur,

- 3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 337/2024

(k bodu 6)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

1. r o z h o d l o t a k , ž e

a) schvaľuje zámer predaja majetku obce

parcelu KNC 279/36 (odčlenená z parcely KNC 279/1, LV 557) o výmere 224 m² na základe vyhotoveného GP č. 51/2023 zo dňa 08.11.2023 spoločnosťou GEOkreativ plus, s.r.o., úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 22.11.2023 pod číslom G1-1364/2023, druh pozemku: trvalý trávny porast, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie

pre žiadateľku: Emília Matoňáková, Bukovec 220, 044 20 Bukovec,

ktorého všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Mária Dulovičová, ul. Školská 102, 044 15 Nižná Myšľa, číslo posudku: 6/2024 zo dňa 20.02.2024, a to vo výške 39,27 EUR za 1 m², teda celková hodnota prevodu majetku je 8 796,48 EUR,

a to:

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že :

žiadateľ dlhodobo užíva tento majetok

ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o príľahlý pozemok ku existujúcej stavbe, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom

b) predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej

tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po zabezpečení potrebných podkladov a listín pre prevod majetku

2. p o v e r u j e **obecný úrad** aby zabezpečil

- a) zverejnenie zámeru predaja tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli Obce Bukovec, elektronickej úradnej tabuli Obce Bukovec , na webovom sídle Obce Bukovec
- b) všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti** súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Bukovec

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

.....
Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 338/2024

(k bodu 8)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

žiadosť o odpredaj časti obecnej parcely KNC 617/1 o výmere 300 m², druh pozemku: ostatná plocha, LV 557, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie pre žiadateľov: Ivan Mihalik a Eva Mihaliková

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

.....
Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 339/2024

(k bodu 9)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena pre spoločnosť K&K Systems s.r.o., na prechod, prejazd motorovými vozidlami, na uloženie podzemných vedení pre stavbu: Bukovec, Lokalita Hamor, IBV na Kopaniny, na parcelách KNC 785/23 o výmere 471 m² a KNC 785/29 o výmere 110 m², a KNC 785/27 o výmere 180 m², druh pozemku: trvalý trávny porast pre spoločnosť K&K SYSTEMS s.r.o., Rampová 6, 040 01 Košice

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 340/2024

(k bodu 10)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy – Zmluvy o zriadení vecného bremena pod číslom 0162202402, číslo stavby: 9010162, názov stavby: Bukovec, IBV 4 RD-NN_11305-2021_N, na uloženie podzemného elektrického vedenia pre stavbu: Bukovec, Lokalita Hamor, IBV na Kopaniny, na parcelách KNC 785/23 o výmere 471 m² a KNC 785/29 o výmere 110 m², LV 557, druh pozemku: trvalý trávny porast pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 5

Počet neprítomných poslancov: 2

Za: 5 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Róbert Mikula, Marek Vyšnický, Ing. Juraj Sabol)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválené.

V Bukovci, dňa: 26.04.2024

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.