

ZMLUVA O DIELO č. 20150101MT

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné povolenie a realizáciu, ako aj na inžiniersku činnosť podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **OBNOVA BUDOVY OBECNÉHO ÚRADU A KULTÚRNEHO DOMU,
Bukovec 83, 044 20 Malá Ida**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **T.D.LINE, s.r.o.**
Pražská 4, 040 11 Košice
Obch. register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 32850/V

Sídlo firmy : **Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
mobil : **0915 941 235**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková – konateľka spoločnosti**

Bankové spojenie : **VÚB, a.s., Košice**
Číslo účtu : **3162036659/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0031 6203 6659**
IČO : **47 221 828**
DIČ : **2023813990**
IČ DPH : **neplatca DPH**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obecný úrad Bukovec**
Bukovec 83
044 20 Malá Ida
Kód obce: **521 248**

telefón : **055 / 685 3232**
mobil : **0905 590 056**
e-mail : **ocu@bukovec.sk, vysnicky@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Anton Vyšnický - starosta**

Bankové spojenie : **VÚB a.s. Košice**
Číslo účtu : **19624542/0200**
IBAN : **SK84 0200 000 000 0019 624 542**
IČO : **00 324 027**
DIČ : **20201235865**
IČ DPH : **neplatca DPH**

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje (na základe osobného objednania objednávateľa dňa 16.01.2015) podľa podmienok tejto zmluvy na:

a) vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu „Obnova budovy Obecného úradu a Kultúrneho domu“, Bukovec 83, 044 20 Malá Ida s nasledujúcimi samostatnými časťami:

- *Sprievodná správa, Súhrnná technická správa,*
- *Architektonicko-stavebné riešenie (Energetický posudok budovy* – porovnanie východzieho a projektom navrhovaného stavu bytového domu, *Technická správa* s fotodokumentáciou východzieho stavu a s výkresovou dokumentáciou východzieho aj navrhovaného stavu objektu a s návrhom farebného riešenia fasády objektu),
- *Statika (Statický posudok),*
- *Požiarna ochrana (Protipožiarna bezpečnosť stavby),*
- *Bleskozvod po zateplení (Technická správa s výkresom),*
- *Rozpočet a Výkaz výmer* v 2 sadách (členený podľa požiadaviek investora),
- *Rozpočet a Výkaz výmer, výkresy* na CD (EXCEL, PDF).

Projekt bude obsahovať:

- *vysprávkou, očistenie a zateplenie* obvodových stien objektu,
- *zateplenie strešného plášt'a* bytového domu,
- *dokončenie výmeny otvorových konštrukcií* na fasáde budovy,
- *zmenšenie veľkých okien* podľa požiadaviek investora,
- *drobné stavebné úpravy* (vytvorenie nového **odkvapového chodníka** po obvode budovy, *zateplenie, resp. obnova povrchovej úpravy sokla, atď*).

Projekt nebude obsahovať časť projektovej dokumentácie **Vyregulovanie vykurovacej sústavy** po zateplení budovy Obecného úradu a Kultúrneho domu. Túto časť projektu zabezpečí teda investor samostatne (mimo tohto projektu).

b) autorský dozor – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa bodu a) podľa požiadaviek investora.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu a uhradiť náklady na autorský dozor v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté sumy za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu 2.1a): do 45-tich kalendárnych dní od obojstranného podpísania tejto zmluvy,
- predmet plnenia podľa bodu 2.1b): účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.

- 4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

- 5.1 Za bod 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** sumu: **2.100,00 €**
- 5.2 Za bod 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** sumu: za každú, aj započatú hodinu **14,- €**, najmenej **20,- €** za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Do **7 dní** odo dňa odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie podľa bodu **2.1a)** článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom **5.1** článku V. **Cena prác**, t.j. na sumu **2.100,00 €**. Splatnosť tejto faktúry je nasledovná:
- **700,00 €** - do **14 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi,
 - **4 x po 350,00 €** - vždy **k 15-temu dňu** daného mesiaca počnúc mesiacom, nasledujúcim po mesiaci odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie.
- 6.2 Vždy do **5 dní** od uplynutia kalendárneho mesiaca v súlade s bodom **2.1b)** článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom **5.2** článku V. **Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu hodín účasti na kontrolných dňoch v danom kalendárnom mesiaci, súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do **14 dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.3 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa **bodu 2.1** v dohodnutom termíne (článok III. **Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku V. **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. **Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve hotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Tento návrh zmluvy nadobúda charakter platnej zmluvy okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluvný vzťah vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom návrhu.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Na Bukovci, dňa: 20.1.2015

Za objednávateľa:



V Košiciach, dňa: 20.1.2015

Za zhotoviteľa:

