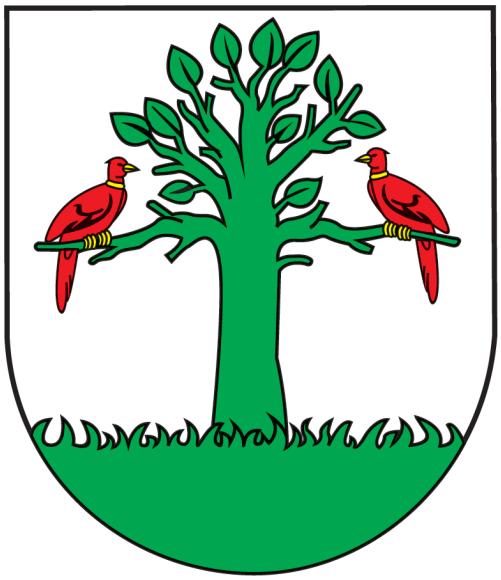
Obec Bukovec



U Z N E S E N I A

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Bukovec
konaného dňa 23.03.2026

423/2026 až 430/2026

Uznesenie č.423/2026

(k bodu 2)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

program 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 424/2026

(k bodu 3)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

berie na vedomie

plnenie uznesení z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 425/2026

(k bodu 4)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

Darovaciu zmluvu medzi obdarovaným: Obcou Bukovec Bukovec 83, 044 20 Bukovec a darkyňou: Martou Onderkovou, Rovníková 1458/8, 040 12 Košice, podiel 2/3240 na parcele KNE 631/1, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice-okolie, druh pozemku: trvalý trávny porast, LV 1458 a

poveruje

starostku obce Ing. Lýdiu Mikulovú podpísaním Darovacej zmluvy medzi zmluvnými stranami

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 426/2026

(k bodu 5)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

1. r o z h o d l o tak, že

a) schvaľuje zámer predaja majetku obce

1. novovzniknutú parcelu KNC č. 617/197 , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 473 m^2 , katastrálne územie Bukovec, okres Košice-okolie, obec Bukovec, odčlenenú z parcely KNC 617/1) na základe vyhotoveného GP č. 48/2023 zo dňa 20.10.2023 spoločnosťou GEOkreativ plus s.r.o., Letná 674/72, 044 20 Malá Ida, úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 06.11.2023 pod číslom G1-1271/2023,
2. parcelu KNC č. 617/169 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 47 m^2, katastrálne územie Bukovec, okres Košice-okolie, obec Bukovec,

teda celková výmera oboch pozemkov je 520 m^2,

pre žiadateľku: Eva Grundová, Jenisejská 1409/20, 040 12 Košice,

ktorého všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku: 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m^2, teda celková hodnota prevodu majetku je 15 600,- EUR,

a to:

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa,** ktorý spočíva v tom, že :

žiadateľ dlhodobo užíva tento majetok

ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o priľahlý pozemok ku existujúcej stavbe, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom

ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba rekreačných chát a chalúp,

b) predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po zabezpečení potrebných podkladov a listín pre prevod majetku

2. p o v e r u j e obecný úrad aby zabezpečil

a) zverejnenie zámeru predaja tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli Obce Bukovec, elektronickej úradnej tabuli Obce Bukovec , na webovom sídle Obce Bukovec

b) všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Bukovec.

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 427/2026

(k bodu 6)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

1. r o z h o d l o tak, že

a) schvaľuje zámer predaja majetku obce

1. novovzniknutú parcelu KNC č. 617/202 , druh pozemku: ostatná plocha o výmere 5 m^2 , katastrálne územie Bukovec, okres Košice-okolie, obec Bukovec, odčlenenú z parcely KNC 617/1) na základe vyhotoveného GP č.38/2024 zo dňa 10.12.2024 Ing. Igorom Hudákom – ROGI R, úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 16.12.2024 pod číslom G1-1569/2024

pre žiadateľov: JUDr. Jozef Beňa a manželka Hana Beňová, Jánošíkova 2350/9, 040 01 Košice

ktorého všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku: 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m^2, teda celková hodnota prevodu majetku je 150,- EUR,

a to:

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa,** ktorý spočíva v tom, že :

žiadateľ dlhodobo užíva tento majetok

ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o priľahlý pozemok ku existujúcej stavbe, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom

ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba rekreačných chát a chalúp,

b) predaj zhora vymedzeného majetku obce sa bude schvaľovať na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva po splnení podmienky zverejnenia tohto zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu tohto majetku na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po zabezpečení potrebných podkladov a listín pre prevod majetku

2. p o v e r u j e obecný úrad aby zabezpečil

a) zverejnenie zámeru predaja tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli Obce Bukovec, elektronickej úradnej tabuli Obce Bukovec , na webovom sídle Obce Bukovec

b) všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Bukovec.

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 428/2026

(k bodu 7)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

Žiadosť o odkúpenie časti obecnej parcely KNE 256/12 o výmere cca 55m^2, LV 647 v k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice-okolie, druh pozemku: orná pôda, z dôvodu jej dlhodobého užívania pre žiadateľku: Máriu Mráskovú, Nižná Hutka 12/26, 040 18 Nižná Hutka.

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 429/2026

(k bodu 8)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku KNC 655/2 v k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice-okolie, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV 557

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.

Uznesenie č. 430/2026

(k bodu 9)

Obecné zastupiteľstvo v Bukovci

schvaľuje

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy – Zmluvy o zriadení vecného bremena na parcelách KNC 728/1, 712/1, 717/1 a 716/1 2 v k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice-okolie pre stavbu Bukovec-DTS, úprava NN a DP (číslo stavby 9013380) medzi Obcou Bukovec, Bukovec 83, 044 20 Bukovec a Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice z dôvodu zriadenia DTS, úpravy NN a DP.

Hlasovanie:
Počet prítomných poslancov: 6
Počet neprítomných poslancov: 1
Za: 6 (Mgr. Petra Babušáková, Ing. Peter Bolna, Filip Fabian, Mgr. Iveta Hájniková, Róbert Mikula, Marek Vyšnický)
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Schválené.

V Bukovci, dňa: 23.03.2026

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.