



●  
● Podľa rozdeľovníka ●  
●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
	OU-KS-OSZP-2024/001071-007	Mgr. Dominika Šeňová/ 055/6004 124	16. 04. 2024

Vec

„Rekreačný rezort Bukovec – SO 03 Apartmánový dom – Vonkajší rozvod pitnej vody, Vonkajšia splašková kanalizácia, Vonkajšia dažďová kanalizácia; SO 06 Dom služieb – Vonkajší rozvod pitnej vody, Vonkajšia splašková kanalizácia, Vonkajšia dažďová kanalizácia“ na parc. reg. KN-C č. 645/3, 645/4, 645/6, 646, 647, 720/2 a č. 720/3, k. ú. Bukovec

- oznámenie v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou

Spoločnosť Enviroline, s.r.o. Košice, Svätoplukova 37, 040 01 Košice v zastúpení investora – spoločnosti Bukovec s.r.o., Kopčianska 89, 851 01 Bratislava podala listom doručeným dňa 21.12.2023 na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OSŽP“) ako príslušný orgán štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekreačný rezort Bukovec – SO 03 Apartmánový dom – Vonkajší rozvod pitnej vody, Vonkajšia splašková kanalizácia, Vonkajšia dažďová kanalizácia; SO 06 Dom služieb – Vonkajší rozvod pitnej vody, Vonkajšia splašková kanalizácia, Vonkajšia dažďová kanalizácia“ a o vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku. Stavba bude uskutočnená na parc. reg. KN-C č. 645/3, 645/4, 645/6, 646, 647, 720/2 a č. 720/3, k. ú. Bukovec. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2024/001071 zo dňa 09.02.2024 oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a súčasne nariadil k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie na deň 11.03.2024 na Okresnom úrade Košice-okolie, OSŽP.

Orgán štátnej vodnej správy v súlade s ustan. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky, pripomienky a stanoviská k predmetu konania môžu predložiť na OÚ Košice-okolie, OSŽP najneskôr na ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Do podkladov návrhu bolo možné nahliadnuť na OÚ Košice-okolie, OSŽP, po predchádzajúcom telefonickom dohovore a na ústnom pojednávaní.

Na základe výsledkov ústneho pojednávania boli zo strany žiadateľa doplnené nasledovné doklady:

- vyjadrenie obce Bukovec č. 151/2024 zo dňa 12.03.2024 k zaústeniu všetkých odpadových vôd z predmetnej stavby do verejnej kanalizácie,
- záväzné stanovisko OÚ Košice-okolie, OSŽP, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2024/007499-002 zo dňa 04.04.2024,
- Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania,
- upravené Situácie predmetnej PD (úprava výšok stropov šácht nad úroveň max. výšky hladiny VN Bukovec),

- Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy uzavretá medzi Ing. Dagmar Kašprišinovou a spoločnosťou Bukovec s.r.o.,
- Kúpna zmluva uzavretá medzi Ing. Dagmar Kašprišinovou a spoločnosťou Bukovec s.r.o.,
- záväzné stanovisko KPÚ Košice č. Z-PUSR-027744/2024/HT, SB zo dňa 12.04.2024.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dáva možnosť účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku, prípadne navrhnúť ich doplnenie a súčasne oznamuje, že svoje námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia môžu účastníci konania uplatniť najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov návrhu je možné nahliadnuť na OÚ Košice – okolie, OSŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice (2. poschodie, č. d. 214, pondelok – piatok od 8.00 hod. do 14.00 hod., po predchádzajúcom telefonickom dohovore na tel. č. 055/6004124 – Mgr. Šeňová).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie a na internetovej stránke tunajšieho úradu, ako aj na úradnej tabuli obce Bukovec. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou ostatným účastníkom stavebného konania (t. j. vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov a vlastníkom susediacich pozemkov v k. ú. Bukovec, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté (stavba bude umiestnená na parc. reg. KN-C č. 645/3, 645/4, 645/6, 646, 647, 720/2 a č. 720/3).

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Ing. Andrea Vravcová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KS-OSZP-2024/001071-007

Obec Bukovec, Bukovec 83, 044 20 Bukovec

Enviroline s.r.o. Košice, Svätoplukova 37, 040 01 Košice 1

Dagmar Kašprišinová, Slovenskej jednoty 36, 040 01 Košice 1

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel 0, 044 54 Košice-Šaca

SC KSK, stredisko Moldava nad Bodvou, Hviezdoslavova 48, 045 01 Moldava nad Bodvou

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

AQUING spol. s r.o., Herlianska 51, Košice-Košická Nová Ves, Košice III

VSD, Mlynská 31, 041 92 Košice 1

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

eustream a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava 2

Orange Slovensko a.s. Bratislava, Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, Komenského 50, Košice, 042 48 042 48

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach-okolie, Rožňavská 610/25, Moldava nad Bodvou, Košice-okolie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11