



sp. zn. : 368/ 2024

OZNÁMENIE

Starosta Obce Bukovec Ing. Lýdia Mikulová v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer prevodu majetku obce.

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Bukovec č. 368/2024 zo dňa 12.12.2024 **kupujúcemu** Ilja Hilmer, Stará Vinárska 4473/25, 811 04 Bratislava, **bude Obec Bukovec predávať nehnuteľnosť:**

obecnú parcelu KNC 631 o výmere 314 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV 557, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodov hodného osobitného zreteľa:

- žiadateľ dlhodobo užíva tento majetok,
- ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o príľahlý pozemok ku existujúcej nehnuteľnosti, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom,
- ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba ďalších rekreačných chát a chalúp.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Bukovec.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku č. 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m². Celková hodnota prevodu majetku je teda 9 420,- EUR.

V Bukovci, dňa 12.12.2024

Ing. Lýdia Mikulová, v.r.
starosta obce