



sp. zn. : 367/ 2024

OZNÁMENIE

Starosta Obce Bukovec Ing. Lýdia Mikulová v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer prevodu majetku obce.

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Bukovec č. 367/2024 zo dňa 12.12.2024

kupujúcemu Ľuboš Adamčík, Výstavby 1, 040 11 Košice, bude Obec Bukovec predávať nehnuteľnosť:

časť obecnej parcely KNC 617/1 – diel 1 o výmere 385 m² (pričlenená ku parcele KNC 599/1) , LV 215), na základe vyhotoveného GP č. 23/2022 zo dňa 31.08.2022 spoločnosťou DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 15.11.2023 pod číslom G1-1432/2022, druh pozemku: ostatná plocha, LV 557, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie,

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , t.j. z dôvodov hodného osobitného zreteľa:

- žiadateľ dlhodobo užíva tento majetok,
- ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o priľahlý pozemok ku existujúcej nehnuteľnosti, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom,
- ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba ďalších rekreačných chat a chalúp.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Bukovec.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku č. 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m². Celková hodnota prevodu majetku je teda 11 550,- EUR.

V Bukovci, dňa 12.12.2024

Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce