



sp. zn. :364 / 2024

## OZNÁMENIE

Starosta Obce Bukovec Ing. Lýdia Mikulová v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### ***týmto oznamuje zámer prevodu majetku obce.***

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Bukovec č. 335/2024 zo dňa 26.04.2024 **kupujúcej** Milena Šustríková, Výstavby 1, 040 11 Košice, **bude Obec Bukovec predávať nehnuteľnosť:**

parcelu KNC 617/198, (odčlenená z obecnej parcely KNC 617/1, LV 557) o výmere 274 m<sup>2</sup> na základe vyhotoveného GP č. 19/2024 zo dňa 02.04.2024 spoločnosťou Marián Tóth – Geotoma, Budapeštianska 2451/42, 040 01 Košice, úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 12.04.2024 pod číslom G1-425/24, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Bukovec, obec Bukovec, okres Košice – okolie

**spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodov hodného osobitného zreteľa:**

- ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o príľahlý pozemok ku existujúcej nehnuteľnosti, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom
- ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba ďalších rekreačných chat a chalúp,

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Bukovec.

**Všeobecná hodnota majetku** bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku č. 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m<sup>2</sup>. Celková hodnota prevodu majetku je teda 8 220,- EUR.

V Bukovci, dňa 07.05.2024

Ing. Lýdia Mikulová  
starosta obce