



sp. zn. : 609/2026

O Z N Á M E N I E

Starosta Obce Bukovec Ing. Lýdia Mikulová v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer prevodu majetku obce.

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Bukovec č. 427/2026 zo dňa 23.03.2026 **kupujúcemu** JUDr. Jozef Beňa, Jánošíkova 350/9, 040 01 Košice, **bude Obec Bukovec predávať nehnuteľnosti:**

1. novovzniknutú parcelu KNC č. 617/202 , druh pozemku: ostatná plocha o výmere 5 m² , katastrálne územie Bukovec, okres Košice-okolie, obec Bukovec, odčlenenú z parcely KNC 617/1) na základe vyhotoveného GP č.38/2024 zo dňa 10.12.2024 Ing. Igorom Hudákom – ROGI R, úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 16.12.2024 pod číslom G1-1569/2024

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , t.j. z dôvodov hodného osobitného zreteľa:

- žiadateľ dlhodobo užíva tento majetok
- ide o pozemok pod existujúcou stavbou alebo o príľahlý pozemok ku existujúcej stavbe, ktorá je dlhodobo užívaná žiadateľom
- ide o pozemok v rekreačnej oblasti, kde podľa platného Územného plánu Obce Bukovec nie je povolená výstavba ďalších rekreačných chat.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Bukovec.



Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom znalkyne Ing. Beáta Serbinová, Baška 155, 040 16 Košice, číslo posudku č. 30/2020 zo dňa 28.09.2020, v spojení s vyjadrením znalkyne ku všeobecnej hodnote zo dňa 31.01.2024 a to vo výške 30,- EUR za 1 m². Celková hodnota prevodu majetku je teda 150,- EUR.

V Bukovci, dňa 01.04.2026

.....
Ing. Lýdia Mikulová
starosta obce, v.r.